

**Corporate Governance Bericht der Institut Wohnen und Umwelt GmbH
mit Entsprechenserklärung für das Geschäftsjahr 2025
nach dem Public Corporate Governance Kodex (PCGK) des Landes Hessen**

I. Einleitung

Die **Institut Wohnen und Umwelt GmbH**, Darmstadt, hat den Public Governance Kodex (nachfolgend: „PCGK“) des Landes Hessen im Verlauf des Geschäftsjahres 2019 mit der Neufassung der Satzung eingeführt.

Nachfolgend erstatten die Geschäftsführung und der Aufsichtsrat ihren Bericht gemäß Ziffer 6.1 des PCGK des Landes Hessen.

II. Entsprechenserklärung von Geschäftsführung und Aufsichtsrat

Geschäftsführung und Aufsichtsrat der Institut Wohnen und Umwelt GmbH erklären gemäß Ziffer 1.3 des PCGK des Landes Hessen, dass die Gesellschaft im Geschäftsjahr 2025 den Empfehlungen des PCGK des Landes Hessen entsprochen hat und den geltenden Empfehlungen auch künftig entsprechen wird.

III. Abweichungen zu den Empfehlungen und Anregungen des PCGK des Landes Hessen im Geschäftsjahr 2025

Referenz PCGK	Inhalt	Begründung für Abweichung
4.1.4	Ein Bestandteil des Risikomanagements und -controllings ist die Korruptionsprävention. Die für Korruptionsprävention zuständige Stelle soll unmittelbar der Geschäftsleitung unterstellt werden.	Unter Berücksichtigung der Größe der Gesellschaft ist derzeit keine für die Korruptionsprävention zuständige Stelle im Unternehmen eingerichtet. Die Korruptionsprävention wird durch die vorliegenden Strukturen und Prozesse sichergestellt. .
5.1.7	In Abhängigkeit von der Anzahl seiner Mitglieder und von den spezifischen wirtschaftlichen Gegebenheiten des Unternehmens soll das Überwachungsorgan einen Prüfungsausschuss (Audit Committee) einrichten.	Im Hinblick auf insgesamt fünf Gremienmitglieder wurde kein gesonderter Prüfungsausschuss eingerichtet.

IV. Offenlegung der Vergütungen (Vergütungsbericht)

Vergütung der Mitglieder der Geschäftsleitung

Gemäß Ziffer 6.2.1 soll die Gesamtvergütung jedes Mitglieds der Geschäftsleitung individualisiert, aufgeteilt nach erfolgsunabhängigen, erfolgsbezogenen und Komponenten mit langfristiger Anreizwirkung unter Namensnennung in allgemein verständlicher Form dargestellt werden. Dies gilt auch für Leistungen, die dem Mitglied bzw. einem früheren Mitglied der der Geschäftsleitung für den Fall seiner Beendigung zugesagt oder im Laufe des Geschäftsjahres gewährt worden sind.

Der Vergütungsbericht soll auch Angaben zur Art der von der Gesellschaft erbrachten Nebenleistungen enthalten.

Name	Festvergütung (brutto)	Nebenleistungen <i>hier: Zusatzversorgung</i> (VBL-Arbeitgeberbeitrag)	Gesamtbrutto im Berichtsjahr 2025
Frau Dr.-Ing. Monika Meyer	125.282,73 €	6.878,03 €	132.160,76 €

Vergütungen der Mitglieder des Aufsichtsrats

Gemäß Ziffer 6.2.2 soll die Vergütung jedes Mitglieds des Überwachungsorgans individualisiert und aufgegliedert nach Bestandteilen in allgemein verständlicher Form dargestellt werden. **Die Aufsichtsratsmitglieder üben Ihre Tätigkeit nach § 12 der Satzung i.d.F. vom 15.03.2019 unentgeltlich aus. Im Geschäftsjahr 2025 wurden dementsprechend keine Vergütungen an Mitglieder des Aufsichtsrats geleistet.**

V. Anteil der Frauen im Aufsichtsrat (Ziffer 6 Nr. 1)

Der Aufsichtsrat besteht aus fünf Mitgliedern. Im Geschäftsjahr 2025 gehörten folgende Personen dem Überwachungsgremium an (aktuelle Mitglieder sind **fett** geschrieben):

Name	Funktion	Zugehörigkeit	Zeitraum
Herr Staatssekretär Umut Sönmez	Vorsitzender	Hessisches Ministerium für Wirtschaft, Energie, Verkehr, Wohnen und ländlichen Raum	01.01.–18.03.2025
Frau Staatssekretärin Ines Fröhlich	Vorsitzende	Hessisches Ministerium für Wirtschaft, Energie, Verkehr, Wohnen und ländlichen Raum	18.03.–31.12.2025
Frau Bürgermeisterin Barbara Akdeniz	Stellvertretende Vorsitzende	Bürgermeisterin der Wissenschaftsstadt Darmstadt (Dezernat II)	01.01.–31.12.2025
Herr Staatssekretär Michael Ruhl	Mitglied	Hessisches Ministerium für Landwirtschaft und Umwelt, Weinbau, Forsten, Jagd und Heimat	01.01. -31.12.2025
Herr Staatssekretär Uwe Becker	Mitglied	Hessisches Ministerium der Finanzen	01.01.-30.06.2025
Herr Frederik Jobst	Mitglied	Entsendet durch Magistratsbeschluss der Wissenschaftsstadt Darmstadt	01.01.-31.12.2025

Der Frauenanteil im Aufsichtsrat beläuft sich damit zum Stichtag auf 2/4 bzw. 50%.

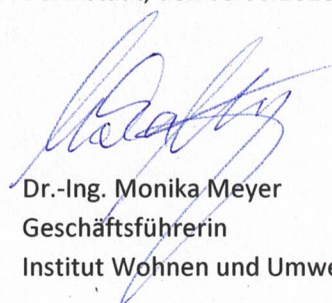
Das Hessische Ministerium der Finanzen (HMdF) hat nach dem Ausscheiden von Herrn Staatssekretär Uwe Becker zum 30.06.2025 bislang kein neues Aufsichtsratsmitglied entsandt.

Darmstadt, den 03.06.2026



Bürgermeisterin Barbara Akdeniz
Stv. Vorsitzende des Aufsichtsrats
Institut Wohnen und Umwelt GmbH

Darmstadt, den 03.06.2026



Dr.-Ing. Monika Meyer
Geschäftsführerin
Institut Wohnen und Umwelt GmbH