



Gefördert durch:



Bundesministerium
für Wirtschaft
und Energie

aufgrund eines Beschlusses
des Deutschen Bundestages

KoSa-KWP

Wärmewende in Bestandsquartieren – **KO**-produktive Verzahnung von städtebaulichen **SA**nierungsverfahren und Umsetzungsstrategien für die **K**ommunale **W**ärme**P**lanung (2026-2029)

Auftaktveranstaltung der vorbereitenden Untersuchung Alt-Haslach Süd

Dr. Jonas Schönefeld (IWU), Dr. Ina Renz (IWU)

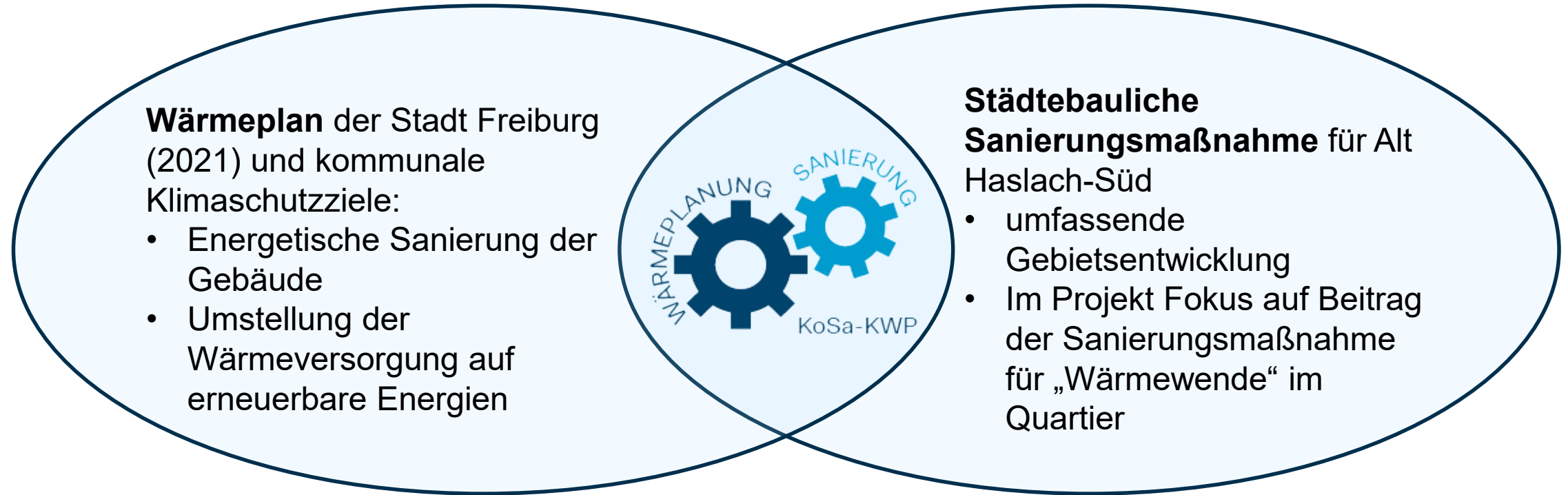
07.07.2026, Freiburg



Die Senatorin für Bau, Mobilität
und Stadtentwicklung



Projektgegenstand und Ziele



Was?

→ Gemeinsam die Wärmewende in Alt-Haslach Süd umsetzen

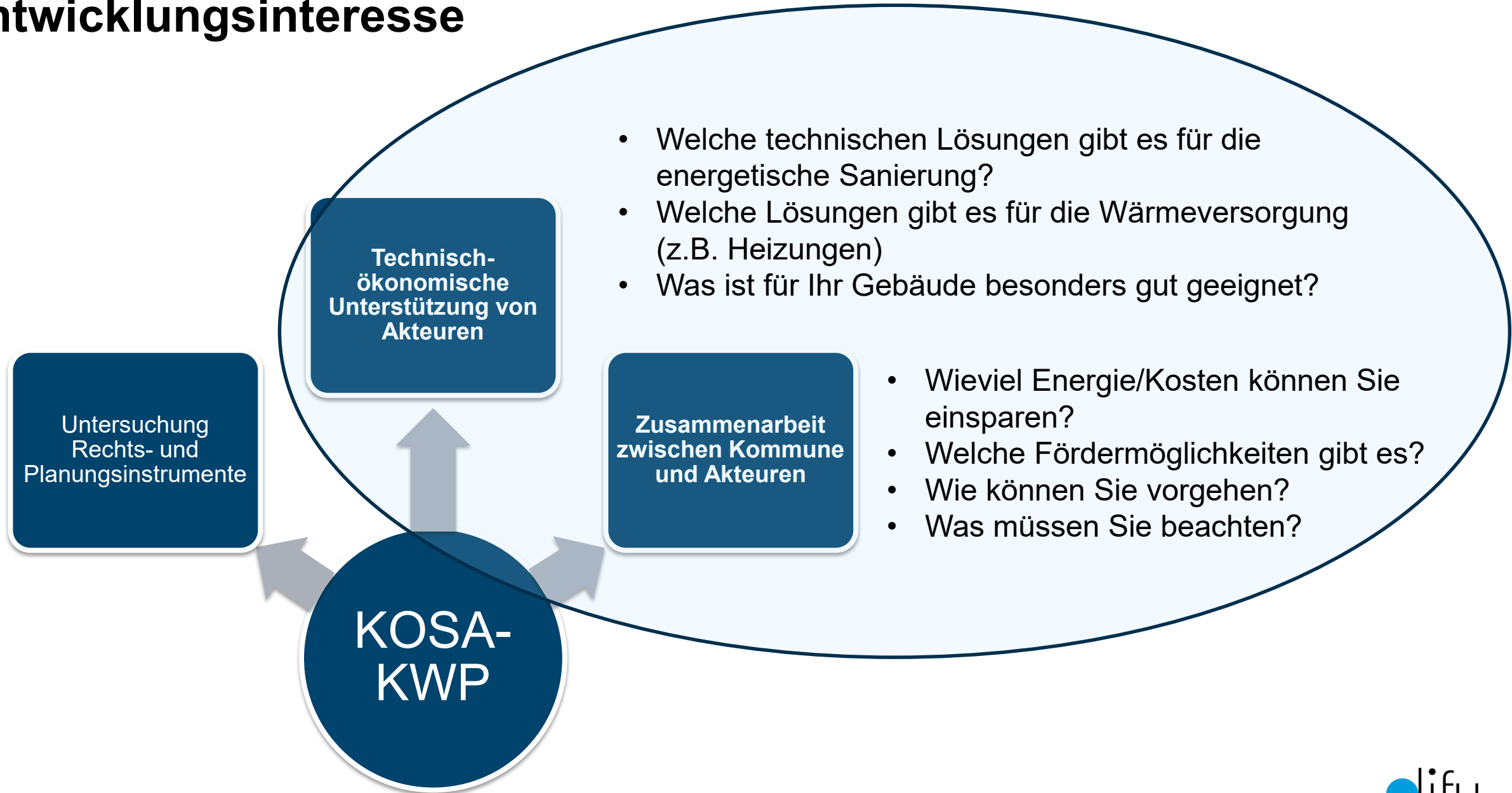
Wie?

→ Nützliche Informationen, Werkzeuge, Entscheidungsgrundlagen bereitstellen

→ Ihre Fragen und Bedürfnisse berücksichtigen

→ Möglichkeiten zum Austausch bieten und Handlungsoptionen entwickeln

Entwicklungsinteresse



Was bedeutet das für Alt-Haslach Süd?

KoSa-KWP als Chance:

- Zusammenarbeit zwischen Stadt Freiburg, Fachakteuren und lokalen Praxisakteuren
- enger Austausch mit Ihnen, d.h. z.B. mit Gebäudeeigentümer:innen und Mieter:innen

Wir möchten:

- Sie mitnehmen auf den Weg der Entwicklung von Alt-Haslach Süd
- Ihre Bedürfnisse, Fragen, Befürchtungen erfahren
- Für Sie nützliche Entscheidungsgrundlagen entwickeln und passgenaue Lösungen finden

Wie können Sie profitieren?

- Kostenlose Initial-Energieberatung zu Ihrem Gebäude
- Fachergebnisse verständlich aufbereitet
- Antworten auf Ihre Fragen, Möglichkeiten zum Austausch



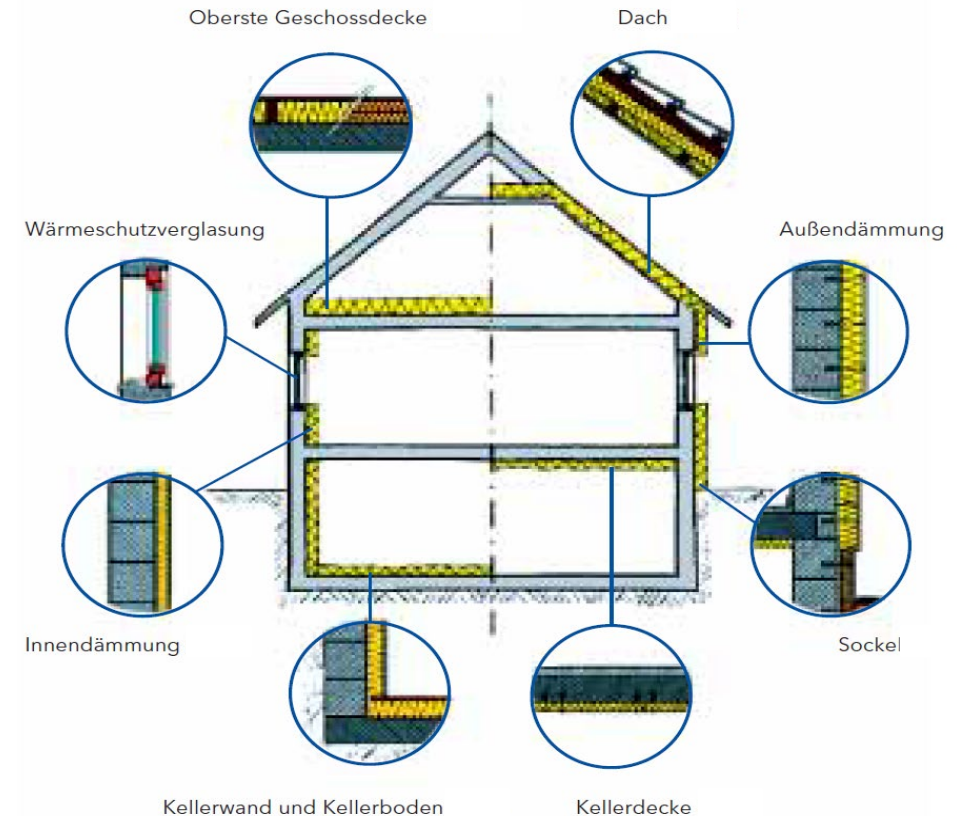
Initial-Energieberatung als Angebot für Gebäudeeigentümer:innen

Für wen, wie und wann?

- Für Eigentümer:innen von Wohngebäuden und Nichtwohngebäuden im Untersuchungsgebiet
- Vor Ort bei Ihnen zu Hause mit lokalen Energieberatern
- Ab Oktober 2026

Ihre Vorteile

- Sofortige Rückmeldung zu Schwachstellen am Gebäude
- Schriftlicher Beratungsbericht mit Energiebilanz & Einsparpotenzialen für verschiedene Maßnahmen
- Je nach Bedarf Möglichkeiten zu weiterem Austausch & Beratung



Bildquelle: Energie sparen - Heizkosten senken, Ratgeber zur energetischen Gebäudemodernisierung, 2006

Weitere Möglichkeiten der Beteiligung

- **Beteiligte Akteure:** fachlich zuständig, finanziell beteiligt sein, Entscheidungen treffen
- **Betroffene Akteure:** betroffen sein von Entscheidungen, ein berechtigtes Interesse haben, vom Projekt profitieren
- **Schritt 1:** Ihre Ausgangssituation, Bedürfnisse, Fragen und Ideen kennenlernen
- **Schritt 2:** Möglichst passende Austauschformate und Unterstützung anbieten
- **Flankierend:** Begleitforschung



Sanierung von Alt-Haslach Süd

Bildquelle: Canva

Kontakt

Ihre Ansprechperson:

**Karoline Cordes,
Klimaschutzmanagerin**

Stadt Freiburg im Breisgau
Umweltschutzamt
Fehrenbachallee 12
79106 Freiburg im Breisgau
T: +49 761 201-6160
E: Karoline.Cordes@freiburg.de
www.freiburg.de/waerme

Gesamtprojektleitung KoSa-KWP

Robert Riechel

Deutsches Institut für Urbanistik gGmbH
Forschungsb. Infrastruktur, Wirtschaft und Finanzen
Zimmerstraße 13-15
D-10969 Berlin
T: +49 30 39001 211
E: riechel@difu.de
www.difu.de