

Gebäude-Einheit	DE.MOBASY.NH.0015.01
Variante	Ist-Zustand
beheizte Wohnfläche	1536 m ²
Anzahl Wohnungen	22
Anzahl Vollgeschosse (ohne Dach- und Kellergeschoss)	7

Anzahl Häuser	1
Anzahl Blöcke	1
Baujahr	1976
Jahr des hier dargestellten Zustands	2018
lichte Raumhöhe (Eintrag nur wenn < 2,30 m oder > 2,70 m)	#NV

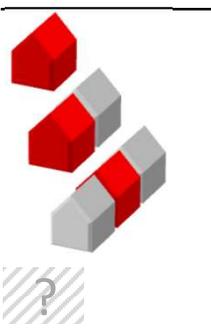
direkt angrenzende Nachbargebäude

keins (freistehend)

auf einer Seite

auf zwei Seiten

keine Angabe / unbekannt



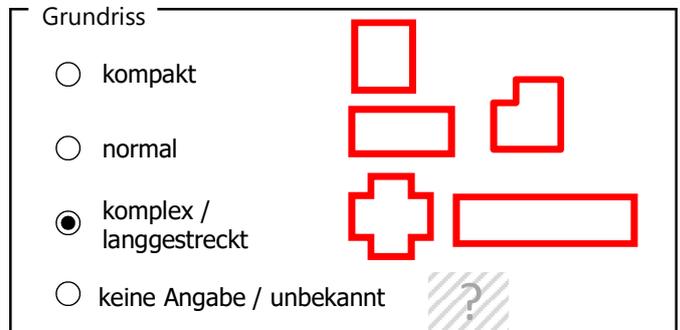
Grundriss

kompakt

normal

komplex / langgestreckt

keine Angabe / unbekannt



Dach

Flachdach oder flach geneigtes Dach

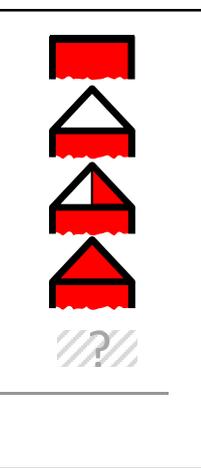
Dachgeschoss unbeheizt

Dachgeschoss teilweise beheizt

Dachgeschoss voll beheizt

keine Angabe / unbekannt

Dachgauben oder andere Dachaufbauten vorhanden



Keller

nicht unterkellert

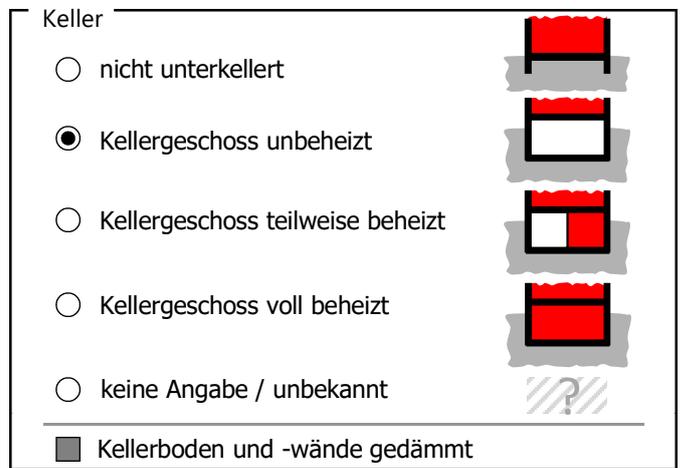
Kellergeschoss unbeheizt

Kellergeschoss teilweise beheizt

Kellergeschoss voll beheizt

keine Angabe / unbekannt

Kellerboden und -wände gedämmt



Thermische Hülle (nicht-transparente Elemente)

	Konstruktionsart		Dämmung							
	massiv	Holz	keine	original	Modernisierung	keine Angabe / unbekannt	Jahr der Modernisierung	Innendämmung der Wände	Dämmstärke	% der Fläche
Dach	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	2010	<input type="checkbox"/>	10 cm	100 %
oberste Geschossd.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	#NV	<input type="checkbox"/>	#NV cm	#NV %
Außenwände	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	2010	<input type="checkbox"/>	14 cm	100 %
Fußboden	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	#NV	<input type="checkbox"/>	0 cm	0 %

bei ungedämmten Außenwänden:
Dämmung von außen möglich? ja teilweise nein k.A. / unbekannt

Fenster

% der Fensterfläche	Verglasung					Rahmen					gedämmter Rahmen (bei 3-fach-WS-Vergl.)	Jahr des Einbaus (ca.):
	1 Scheibe	2 Scheiben	3 Scheiben	keine Angaben / unbekannt	Wärmeschutz-Vergl.	Holzrahmen	Kunststoffrahmen	Alu- oder Stahlrahmen	andere	unbekannt		
Haupttyp Fenster	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="checkbox"/>	1990
weiterer Typ Fenster	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="checkbox"/>	#NV

(Rest = Haupttyp Fenster) (U ≤ 0.8W/(m²K))

Gebäude: DE.MOBASY.NH.0015.01
 Variante: Ist-Zustand

Standort Wärmeerzeugung überwiegend

- Quartier/Stad Wohnung
 Block Raum
 Gebäude k.A.

Nutzung für Installation (grob / geschätzt)

Heizung	Warmwasser	Gesamtes System
		#NV
		Jahr
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	#NV
		Jahr
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	#NV
		Jahr
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	#NV
		Jahr
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	#NV
		Jahr
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	#NV
		Jahr
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	#NV
		Jahr
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	#NV
		Jahr
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	#NV
		Jahr

Wärmeerzeugung - Zentralheizung Gebäude oder Wohnung

Wärmeerzeuger, die über ein Wärmeverteilsystem mehrere Räume mit Wärme versorgen

Kessel (Öl oder Gas)

Brennstoff: Erdgas, Heizöl, Flüssiggas, k.A.

Kesstyp: Konstanttemperatur, Niedertemperatur, Brennwert, k.A.

Holzessel / Feststoffkessel

Brennstoff: Scheitholz, Holzpellets, Holzhackschnitzel, Kohle, andere, k.A.

Wärmepumpe

zusätzlich direkt elektrisch

Wärmequelle: Außenluft, Erdreich/Grundwasser, Abluft, Kellerluft, k.A.

Direkt-elektrisch zentral (ein System für mehrere Räume)

thermische Solaranlage

Kraft-Wärme-Kopplung (KWK)

Brennstoff: Erdgas, Heizöl, Bio, andere, k.A.

Fern-/Nahwärme

Brennstoff: fossil, Biomasse

Wärmeerzeugung: Heizwerk (Kessel), Heizkraftwerk / BHKW

Pufferspeicher für Heizung (Jahr der Installation: #NV)

inklusive elektrischem Heizstab

Heizungspufferspeicher innerhalb der thermischen Hülle

Jahr

Heizwärmeverteilung (Jahr der Installation: #NV)

teilweise außerhalb der thermischen Hülle (in unbeheiztem Keller oder Dachgeschoss)

Nur mäßige oder unvollständige Leitungsdämmung

Fußbodenheizung / niedrige Verteilnetztemperatur

Dezentrale / raumweise Heizung (Jahr der Installation: #NV)

Einzelöfen: Holz, Gas, Heizöl, Kohle, k.A.

Elektro-Heizgeräte / Elektro-Ofen (Jahr der Installation: #NV)

elektrische Nachtspeicherheizung (Jahr der Installation: #NV)

elektrische Wärmepumpen (raumweise) (Jahr der Installation: #NV)

Extra-dicke Dämmung von Komponenten

Dämmstärke von Leitungen (doppelter Leitungsdurchmesser) und Speicher entsprechend Passivhaus-Empfehlungen

Warmwasserspeicher (Jahr der Installation: #NV)

inklusive elektrischem Heizstab

Warmwasserspeicher innerhalb der thermischen Hülle

Jahr

Warmwasserverteilung (Jahr der Installation: #NV)

mit Zirkulationsleitung

teilweise außerhalb der thermischen Hülle (in unbeheiztem Keller oder Dachgeschoss)

Nur mäßige oder unvollständige Leitungsdämmung

Dezentrale Warmwasserbereitung (Jahr der Installation: #NV)

dezentrale elektrische Speicher (Jahr der Installation: #NV)

Elektro-Durchlauferhitzer (Jahr der Installation: #NV)

Gas-Durchlauferhitzer (Jahr der Installation: #NV)

Weitere Systeme (Jahr der Installation: #NV)

Lüftungsanlage (Jahr der Installation: #NV)

mit Wärmerückgewinnung

Photovoltaik-Anlage (Solarstrom) (Jahr der Installation: #NV)

mit Batterie-Speicher